

ZARZĄDZENIE NR 43/2026
WÓJTA GMINY ŻABIA WOLA
z dnia 6 maja 2026 roku

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych w okresie częściowego wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmującego fragment miejscowości Grzymek (Obszar VII)

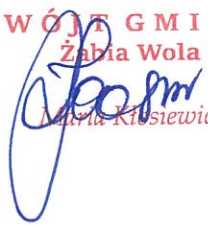
Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688 z późn. zm.) oraz art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Uwagi wniesione do częściowo wyłożonego w dniach od 12 marca 2026 roku do 2 kwietnia 2026 roku, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment miejscowości Grzymek (Obszar VII) z terminem składnia uwag do dnia 22 kwietnia 2026 roku rozpatruje się w sposób określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2. Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest załącznik Nr 1 zawierający wykaz uwag.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
Żabia Wola

Mariia Klesiewicz

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO ZARZĄDZENIA NR 43/2026
WOJTA GMINY ŻABIA WOLA
z dnia 6 maja 2026 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŻABIA WOLA OBEJMUJĄCEGO FRAGMENT MIEJSCOWOŚCI GRZYMEK (OBSZAR VII)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	31.03.2026		Nie wyrażam zgody na wytyczenie wewnętrznej drogi na działce położonej pod adresem: 96-321 Żabia Wola, Grzymek, ul. Wspólna 34, której jestem współwłaścicielem.	142/1		Nieuwzględniona	Wyznaczenie nowych ciągów komunikacyjnych jest niezbędne do zapewnienia w przyszłości prawidłowej obsługi komunikacyjnej dla nowych terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
2.	31.03.2026		Uprzejmie informuję, że nie wyrażam zgody na przebieg drogi wewnętrznej przez moją działkę (której jestem współwłaścicielem) zlokalizowaną w miejscowości Grzymek pod adresem ul. Wspólna 34. Planowany przebieg drogi wewnętrznej pokazano na projekcie	142/1		Nieuwzględniona	Wyznaczenie nowych ciągów komunikacyjnych jest niezbędne do zapewnienia w przyszłości prawidłowej obsługi komunikacyjnej dla nowych terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

							Proponowane zmiany praktycznie w żadnym stopniu nie uwzględniają interesów obecnych użytkowników nieruchomości rekreacyjnych zlokalizowanych na tym terenie, będą natomiast skutkowały znaczną degradacją tego terenu. Last but not least, łąka zlokalizowana przy ul. Klonowej jest uwzględniona w planach wojskowych jako obszar koncentracji i była jako taki wykorzystywana przez wojsko w trakcie trwania Stanu Wojennego, kiedy zimą 1981/1982 stacjonowały na niej czołgi - jestem wystarczająco młody by to pamiętać. W związku z tym i szczególnie w obecnej sytuacji międzynarodowej, wszelkie działania mające pozbawić WP regionów koncentracji mogą jedynie określić mianem samobójczych. W związku z powyższym wnoszę o utrzymanie dotychczasowych funkcji wymienionych obszarów (łąka, las, zabudowa rekreacyjna indywidualna) i związane z tym uwzględnienie interesu mieszkańców przy dalszych pracach nad planem. Jednocześnie proszę o potraktowanie niniejszego pisma jako głosu w sprawie planu oraz uwzględnienie go na etapie podejmowania decyzji przez Radę Gminy.
--	--	--	--	--	--	--	--

WÓJT GMINY
Zdzisław Wola
[Signature]
Zdzisław Wola