



Warszawa, 20 lipca 2026 r.

ZPU.5150.404.2026.AOL/WT

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 20, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), art. 24 pkt 1 i art. 17 pkt 6 lit. b tiret 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zm.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Żabia Wola (znak: GPN.6721.16.2025.GVI) z dnia 02.07.2026 r., (data wpływu: 02.07.2026 r.)

postanawiam

uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmującego miejscowość Grzmiąca (Obszar VI), sporządzonego w oparciu o uchwałę Nr 61/XLIV/2010 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 26 października 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola zmienionej Uchwałą Nr 1/XVI/2016 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 26 stycznia 2016r., kolejno Uchwałą Nr 51/XX/2016 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 27 września 2016r., kolejno Uchwałą Nr 64/XXI/2016 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 25 października 2016r, kolejno Uchwałą Nr 8/XXIV/2017 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 31 stycznia 2017r., kolejno Uchwałą Nr 37/XXVII/2017 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 13 czerwca 2017r., kolejno Uchwałą Nr 9/XXXIII/2018 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 27 marca 2018r., kolejno Uchwałą Nr 7/V/2019 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 24 stycznia 2019r., kolejno Uchwałą Nr 58/XXVI/2020 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 29 lipca 2020 r., kolejno Uchwałą Nr 83/LXX/2023 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 27 września 2023 r., kolejno Uchwałą Nr 66/IX/2024 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 28 listopada 2024 r.

UZASADNIENIE

Na obszarze załączonego projektu planu obejmującego miejscowość Grzmiąca zlokalizowany jest pałac przy Alei Lipowej 9 wpisany do rejestru zabytków pod nr rej. A-865 decyzją z dnia 30.11.1970 r. i park podworski wpisany do rejestru zabytków pod nr. rej. A-561 decyzją z dnia 20.06.1981 r. oraz występują zabytki archeologiczne.

Z uwagi na uwzględnienie wniosku strony w całości, na podstawie art. 107 § 4 w związku z art. 126 ww. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego, odstępuje się od uzasadnienia niniejszego postanowienia.

Zauważam przy tym, że w dziale II (przepisy szczegółowe), § 42 tekstu projektu przedmiotowego planu pominięto informację o strefie ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego nr AZP 61-63/26, znajdującej się na terenie 1KD/Z. Ww. omyłkę redakcyjną należy sprostować przed uchwaleniem planu.

Zatem, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowił uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmującego miejscowość Grzmiąca (Obszar VI).

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa.

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

/-/

Marcin Dawidowicz

/podpisano elektronicznie

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Żabia Wola (ePUAP)
2. a/a MWKZ-ZPU

Do wiadomości:

1. Wydział Nadzoru Prawnego (ePUAP) Mazowiecki Urząd Wojewódzki Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 39³ kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odręcznego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.