



Żabia Wola, dnia 16.07.2026 r.

GPN.6721.24.Ż.2026

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. H. Sienkiewicza 3
00-015 Warszawa
AE:PL-10609-91337-SAIBG-23

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 538) oraz z art. 54 ust. 1, art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) uprzejmie proszę o **zaopiniowanie** załączonego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmującego fragment miejscowości Żelechów (obszar 1D-2-IIb) w części tekstowej w terminie 30 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu.

Odstępstwo wynika z uzyskanych stanowisk właściwych organów, tj.:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Mazowieckim
– pismo znak: ZNS.9022.3.3.2026.AT z dnia 15.05.2026 r.
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie
– pismo znak: WOŚ-II.410.415.2026.PL z dnia 10.07.2026 r.

z up. Wójta
Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami