



Żabia Wola, dnia 16.07.2026 r.

GPN.6721.24.Ż.2026

według rozdzielnika

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit b ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 538) uprzejmie proszę o **uzgodnienie** załączonego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmującego fragment miejscowości Żelechów (obszar 1D-2-IIb) w części tekstowej w terminie 30 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Nieprzedstawienie uzgodnienia w powyższym terminie uważane będzie zgodnie z art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za równoznaczne z uzgodnieniem i brakiem uwag do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu.

Odstępstwo wynika z uzyskanych stanowisk właściwych organów, tj.:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Mazowieckim
– pismo znak: ZNS.9022.3.3.2026.AT z dnia 15.05.2026 r.
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie
– pismo znak: WOOŚ-II.410.415.2026.PL z dnia 10.07.2026 r.

z up. Wójta
Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami

Rozdzielnik:

1. **Wojewoda Mazowiecki**
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
AE:PL-96129-72086-CJUVW-29
2. **Zarząd Województwa Mazowieckiego**
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa
AE:PL-16781-25465-CSCTT-20
3. **Zarząd Powiatu Grodzkiego**
ul. Daleka 11A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
AE:PL-83936-99152-ISFHF-20

4. **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej**
ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa
AE:PL-26182-35895-HURHT-23
5. **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim**
ul. Traugutta 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
AE:PL-23194-79566-JECET-22
6. **PGE Dystrybucja Łódź – Teren S.A.**
ul. Tuwima 58, 90-021 Łódź
AE:PL-26619-65798-WSWWG-13
7. **Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie**
ul. Równoległa 4A, 02-235 Warszawa
AE:PL-17195-79552-UHTTW-26
8. **Komenda Stołeczna Policji, Wydział Administracyjno- Gospodarczy**
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa
AE:PL-64191-31005-FRBSA-24
9. **Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji**
ul. Winnicka 1, 02-095 Warszawa
AE:PL-38856-89827-BIECE-26
10. **Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego**
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
AE:PL-96129-72086-CJUVW-29
11. **Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego**
ul. Marcina Flisa 2, 02-247 Warszawa
AE:PL-89101-42775-FEHCG-19
12. **Wojewódzki Konserwator Zabytków**
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
AE:PL-53645-57817-AUEDD-11
13. **Powiatowy Zarząd Dróg w Grodzisku Mazowieckim**
ul. Traugutta 41, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
AE:PL-35490-92515-IJBFE-24
14. aa.

Sprawę prowadzi:
Magda Lewandowska
Referat Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
e-mail: m.lewandowska@zabiawola.pl
tel. 46 858 27 44